

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## SCPI Renovalys n°6 : réhabilitation achevée de l'immeuble de Lille au 16 rue des Pyramides

Paris, le 29 Novembre 2019

La SCPI Renovalys n°6, gérée par la société de gestion Advenis Real Estate Investment Management, annonce la réception des travaux de l'immeuble localisé au 16 rue des Pyramides à Lille.

Ouverte en 1865, la rue des Pyramides doit son existence au septième agrandissement de la ville de Lille débuté en 1858. Des hôtels particuliers, maisons de maître et immeubles de rapports y sont construits, répondant à la politique d'urbanisme de l'époque : bâtiments à deux ou trois étages avec combles et parfois agrémentés d'un jardin.

Avec sa petite cour intérieure en briques rouges et ses trois étages, le 16 rue des Pyramides est un immeuble typique de cette décennie.

Proche du Théâtre Sébastopol datant de 1903 et de la Place de la République où se trouvent le Palais des Beaux Arts et la Préfecture de Lille, le bien offre un cadre de vie agréable.

Le quartier latin lillois de Saint-Michel situé dans Lille Centre est gorgé d'histoire. Il réunit l'ensemble des facultés laïques et diverses institutions publiques du XIXème siècle, et l'enseignement y prime toujours aujourd'hui.

Avec son élégante façade, ses parquets en chêne, ses carrelages en grès et ses cheminées en marbre, le patrimoine immobilier de Renovalys n°6 au sein de cet ensemble immobilier se compose de 9 logements, allant du T1 au T3 Duplex, et de 5 caves.

Si certains logements disposent d'un accès direct sur la cour avec des terrasses privatives, d'autres profitent d'une vue sur la ville de Lille.



Advenis Real Estate Investment Management (REIM) est la société de gestion qui gère les SCPI du groupe Advenis - [www.advenis-reim.com](http://www.advenis-reim.com)

Coté sur Euronext, Advenis est un groupe indépendant créé en 1995 spécialiste de la conception, la distribution et la gestion d'actifs immobiliers et financiers. Advenis est présent sur toute la chaîne de valeur immobilière et déploie son expertise sur tous types de biens : tertiaire, résidentiel et véhicules réglementés. Advenis gère 2 Mds€ de fonds immobiliers et financiers, 40 000 clients privés et 2 000 sites en France et en Allemagne.

SCPI Renovalys n°6, SCPI Déficit foncier à capital fixe, Visa AMF n° 18-22 du 24/07/2018. La note d'information est disponible sur le site internet de Advenis REIM.

Contacts Presse : Agence Fargo

Amélie VERONE : 06 46 60 03 35 / [averone@fargo.agency](mailto:averone@fargo.agency)

Thomas CARLAT : 06 16 83 88 17 / [tcarat@fargo.agency](mailto:tcarat@fargo.agency)