SCPI Eurovalys

Diversifiez votre épargne et investissez durable

Objectifs ESG généraux :

Advenis REIM souhaite proposer un produit d'épargne et d'investissement immobilier « ISR » visant à concilier performance financière et extra-financière en intégrant la prise en compte de critères environnementaux (E), sociaux (S) et de gouvernance (G) dans ses processus d'investissement et de gestion.

Objectifs ESG de nature financière :

Nous sommes conscients que construire un portefeuille immobilier durable sera créateur de valeur pour nos actifs sur le long terme.

Bâtir un nouveau modèle

Renforcer la vision à 360° des actifs

Protéger la qualité et la valeur des actifs sur le long terme

Accroître l'attractivité des actifs du point de vue locataires et marché

Préserver la liquidité des actifs

Prendre en compte des défis, les risques environnementaux et anticiper la règlementation

Objectifs ESG spécifiques :

- Mesure, suivi et réduction des consommations énergétiques des actifs sous performants ;
- Mesure, suivi et maîtrise de l'empreinte carbone des immeubles ;
- Obtention de labels et de certifications.

- Déploiement de mesures de santé, de sécurité et de confort des locataires ;
- Développement de dispositifs liés à la promotion des mobilités douces et durables.

- Sensibilisation des locataires sur les sujets ESG ;
- Engagement des principaux prestataires.

Ceci est une communication publicitaire. Veuillez-vous référer à la note d'information du FIA et au DIC disponibles sur www.advenis-reim.com avant de prendre toute décision finale d'investissement. Le label ISR de la SCPI Eurovalys a été décerné par AFNOR Certification. Il est valable à dater du 23/02/2025 jusqu'au 22/02/2028. La SCPI labellisée est classée article 8 au sens du Règlement Disclosure. Cliquez ici pour en savoir plus sur le label ISR, ses modalités d'octroi et la liste des fonds immobiliers labellisés.

Advenis Real Estate Investment Management - Société par actions simplifiée – Capital social 3 561 000 € - 52 rue de Bassano 75008 PARIS France - RCS PARIS 833 409 899 - n° TVA Intracommunautaire FR01833409899 - Société de gestion de FIA immobiliers agréée par l'Autorité des Marchés Financiers (AMF) pour la gestion immobilière (agrément GP 18000011) depuis le 29 juin 2018. Activité de gestion de FIA immobiliers et de conseil en investissements dans les limites de l'agrément de l'AMF. www.advenis-reim.com - SCPI Eurovalys – SCPI d'entreprise à capital variable - 52 rue de Bassano - 75008 Paris - RCS Paris n°810 135 632 - Visa AMF n°18-24 du 24/07/2018 - Notice publiée au BALO le 03/08/2018.

ADVENIS Real Estate Investment Management